

05 JUNIO 23

HUICHAPAN, HIDALGO, A 01 DE JUNIO DE 2023

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 141 FRACCIÓN VII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DEL HIDALGO; ARTICULO 7 FRACCION XIX Y ARTICULO 117 FRACCIONES IV Y V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL, ARTICULO 136 FRACCIONES I, II, X, Y XIX DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO MUNICIPAL, ASI COMO LOS ARTICULOS 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 6 Y 7 DEL REGLAMENTO DE IMAGEN URBANA PARA EL MUNICIPIO DE HUICHAPAN, SE OTORGA LA PRESENTE

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE:			
DOMICILIO:			
UBICACION DE LA OBRA			
DOMICILIO:			
COL. BO.:			
NO. DE ESCRIT			
LICENCIA PARA			
MARCA CON UNA "X"			
OBRA NUEVA:	<input checked="" type="checkbox"/>	APERTURA DE CALLE POR CONEXION DE DRENAJE	<input type="checkbox"/>
AMPLIACION:	<input type="checkbox"/>	APERTURA DE CALLE POR CONEXION DE AGUA POTABLE	<input type="checkbox"/>
DEMOLICION:	<input type="checkbox"/>	OBRAS DE GRAN MAGNITUD (CONJUTOS HABITACIONALES, COMERCIO O INDUSTRIA)	<input type="checkbox"/>
RENOVACION:	<input type="checkbox"/>	OTROS:	<input type="checkbox"/>
VOLUMENES AUTORIZADOS DE LA OBRA			
	CANTIDAD	U.M.	COSTO
CONSTRUCCIÓN DE PLANTA BAJA	69.00	M2.	\$2,246.64
CONSTRUCCIÓN DE 1ER NIVEL	66.50	M2.	\$2,165.24
CONSTRUCCIÓN DE 2DO NIVEL	0.00	M2.	\$0.00
REMODELACION	0.00	M2.	\$0.00
CONSTRUCCIÓN DE BARDA	32.09	ML.	\$212.44
LAMINA INFORMATIVA	1.00	PZA.	\$145.00
COSTO TOTAL			\$4,769.32
INDICADORES A CUMPLIR			
1. La presente licencia tiene vigencia de 1 año y deberá respetarse las características, cantidades y volúmenes del proyecto autorizado. 2. Los remates superiores de muros con fachada deberán terminarse con moldura de cantera tipo pecho paloma. 3. Queda prohibido construir marquesinas o volados de losa fuera del alineamiento del predio. 4. Toda construcción deberá separarse de sus linderos colindantes 5 centímetros. 5. Su alineamiento debe respetar 6.00 metros de calle como mínimo y 1 metro de banqueta. 6. Cualquier afectación a la infraestructura urbana de servicios, deberá ser reparada por cuenta del propietario de la construcción en un plazo no mayor de 36 horas. 7. Queda prohibido depositar material o escombro por más de 24 horas en vía pública. De no cumplir esta disposición la cuadrilla municipal lo retirara, debiendo pagar el propietario de la obra, los costos que genere. 8. La altura máxima de la construcción será de 7.30 mts., incluido muros para cubrir tinacos. 9. Queda prohibida la instalación de anuncios luminosos y espectaculares en el centro histórico de la ciudad. 10. Se deberán aplanar y pintar los muros colindantes expuestos y evitar dejar puntas de varilla. 11. La placa con los datos de la licencia deberá ser colocada en la obra en un sitio visible para los inspectores. 12. Cualquier inobservancia a lo aquí estipulado será motivo de clausura de la obra y las sanciones correspondientes de acuerdo con las leyes en la materia. 13. Deberá respetar medidas y alineamiento de calle, así como solicitar la paleta de colores para pintar la fachada principal.			

RECIBI ORIGINAL DE LICENCIA
 1 No. ARO - SMATER - SANCTE AMARA

ATENTAMENTE

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C. EMETERIO MORENO MAGOS

ARO. MA. DEL CARMEN ESPERANZA VALDEZ CHACÓN

